



ANÁLISE TÉCNICA DAS PLANILHAS DE PROPOSTAS

PROCESSO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.03.21.01-SEINFRA

OBJETO: Execução de Obras de Infraestrutura, Drenagem e Mobilidade para as Ruas Argentina, Espanha, Itália e Portugal no Bairro Parque das Nações – Caucaia/CE.

1. IDENTIFICAÇÃO

Engenheiro Responsável pela Análise:

Nome: VITOR AZIN SARRIUNE CAVALCANTE

CREA: 46123CE

Cargo/Função: Engenheiro Civil

Data da Análise: 23/04/2025

2. OBJETIVO DA ANÁLISE

A presente análise tem por objetivo verificar a conformidade técnica e a exequibilidade das propostas apresentadas pelas licitantes, com base nas planilhas orçamentárias e nos memoriais descritivos apresentados, conforme previsto no edital do certame.

3. DOCUMENTOS ANALISADOS

- Edital e seus anexos;
- Planilhas de composição de custos unitários;
- Cronograma físico-financeiro;
- Memorial descritivo;
- Propostas da empresa licitante.





4. METODOLOGIA

A análise foi realizada mediante conferência dos quantitativos propostos, compatibilidade com os preços de mercado (com base em tabelas de referência como SINAPI, SICRO ou orçamentos anteriores do município), avaliação da coerência entre serviços propostos e os previstos no projeto executivo, e verificação do equilíbrio financeiro da proposta.

5. ANÁLISE DAS PROPOSTAS

Empresa 1: CSL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

- Verificou-se que os preços unitários estão compatíveis com o mercado, com pequenas variações justificáveis tecnicamente.
- A composição dos custos apresenta coerência com o projeto.
- Cronograma físico-financeiro condizente com o porte da obra.
- **Situação: APROVADA**

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A análise técnica conclui pela aprovação da proposta da CSL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, por atender aos requisitos técnicos, legais e de exequibilidade, sendo recomendada sua habilitação para a fase seguinte do certame.

Assinatura:

VITOR AZIN SARRIUNE
CAVALCANTE:0198964
7308

Assinado de forma digital por
VITOR AZIN SARRIUNE
CAVALCANTE:01989647308
Dados: 2025.04.23 10:32:49 -03'00'

VITOR AZIN SARRIUNE CAVALCANTE
CREA: 46123CE
COORDENADOR SEINFRA



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAUCAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.03.21.01-SEINFRA



PROPOSTA DE PREÇOS AJUSTADA

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAUCAIA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Caucaia/CE

Processo: **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.03.21.01-SEINFRA**
Data e Hora de Abertura: **15/04/2025 às 09h00min**
Razão Social: **CSL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**
CNPJ: **21.262.660/0001-10**
Endereço: **RUA MONSENHOR BRUNO, 1.153 - SALA 221, BAIRRO ALDEOTA, FORTALEZA, CEARÁ, CEP: 60.115-191**
Fone: **(85) 3261-1830**
Banco: **BANCO BRADESCO - Agência: 0288 - Conta Corrente: 27557-3**
E-mail: **guilherme.csl@yahoo.com**

Objeto: **EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA, DRENAGEM E MOBILIDADE PARA AS RUAS ARGENTINA, ESPANHA, ITÁLIA E PORTUGAL NO BAIRRO PARQUE DAS NAÇÕES NO MUNICÍPIO DE CAUCAIA-CE. - LOTE: ÚNICO**

LOTE	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTDE . POR LOTE	VR. UNITÁRIO DO LOTE (R\$)	VALOR TOTAL EM R\$
01	EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA, DRENAGEM E MOBILIDADE PARA AS RUAS ARGENTINA, ESPANHA, ITÁLIA E PORTUGAL NO BAIRRO PARQUE DAS NAÇÕES NO MUNICÍPIO DE CAUCAIA-CE.	SERV	1,00	2.750.000,00	2.750.000,00
VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 2.750.000,00 (DOIS MILHÕES, SETECENTOS E CINQUENTA MIL REAIS);					

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 2.750.000,00 (DOIS MILHÕES, SETECENTOS E CINQUENTA MIL REAIS);

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS;

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA / SERVIÇO: 8 (oito) meses;

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAUCAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.03.21.01-SEINFRA



PROPOSTA DE PREÇOS AJUSTADA

Declaramos que temos o pleno conhecimento, aceitamos e cumprimos todas as obrigações contidas no Anexo I - Projeto Básico deste Edital.

Declaramos expressamente que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias à execução das obras e/ou serviços inclusive as relacionadas com:

- * Encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- * Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- * Seguros em geral, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Fortaleza(CE), 15 de abril de 2025

PAULO
GUILHERME
SAMPAIO
LOBO:9163214539
1

Assinado de forma
digital por PAULO
GUILHERME SAMPAIO
LOBO:91632145391
Dados: 2025.04.15
11:45:43 -03'00'

CSL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.
CNPJ: 21.262.660/0001-10
Paulo Guilherme Sampaio Lobo
CPF nº 916.321.453-91
Sócio - Administrador
Engº Civil 0605008019 CREA/CE